

PRIPRAVUJEME na predaj veľkometrážny 2-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii s balkónom



158 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Dubnica nad Váhom
Ulica:	DNV
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	73 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	73 m ²	Balkón:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

□ PRIPRAVUJEME DO PREDAJA

Na predaj veľkometrážny 2-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii s balkónom - Dubnica nad Váhom

Ponúkame na predaj priestranný 2-izbový byt s výmerou 73 m², ktorý sa nachádza vo vyhľadávanej TOP lokalite v Dubnici nad Váhom.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2026, vďaka čomu je pripravený na okamžité bývanie bez ďalších investícií.

Základné informácie:

Výmera: 73 m²

Dispozícia: 2-izbový byt

Balkón

Veľká samostatná pivnica

Lokalita: Dubnica nad Váhom

Kompletná rekonštrukcia: 2026

Priestranná dispozícia ponúka komfortné bývanie s dostatkom miesta pre jednotlivcov, pár aj menšiu rodinu. Veľkým benefitom je balkón na oddych, priestranná pivnica a výborná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti.

V okolí sa nachádzajú obchody, školy, škôlky, zdravotné stredisko, zastávky MHD, detské ihriská aj množstvo zelene, čo robí z tejto lokality ideálne miesto na bývanie.

☐ Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Radi vám poskytneme viac informácií o tejto atraktívnej nehnuteľnosti.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 158.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky - Vy pridete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

