

Na predaj priestranný 3-izbový byt s lodžiou – Diely, Nitra



158 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	NR
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	78 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	78 m ²	Balkón:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

Na predaj priestranný 3-izbový byt s lodžiou – Diely, Nitra

Ponúkame na predaj 3-izbový byt v osobnom vlastníctve vo vyhľadávanej lokalite Diely v Nitre. Byt s výmerou 78 m² sa nachádza na 7. poschodí bytového domu a ponúka krásny výhľad na mesto aj vrch Zobor.

Veľkou výhodou tejto nehnuteľnosti je, že je v pôvodnom stave, čo novému majiteľovi umožňuje zrekonštruovať si byt presne podľa vlastných predstáv a vytvoriť si bývanie na mieru.

Stav bytu: pôvodný stav vhodný na rekonštrukciu, tri priestranné nepriechodné izby, vystierkované a vymalované steny, v dvoch izbách plastové okná s izolačným trojsklom, bezpečnostné vstupné dvere.

Byt sa nachádza vo výbornej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou – v blízkosti sú školy, škôlky, obchody, zastávky MHD, zdravotné stredisko aj množstvo zelene. Bonusom je nádherný panoramatický výhľad na mesto a vrch Zobor.

☐ Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Táto nehnuteľnosť predstavuje výbornú príležitosť na vytvorenie bývania podľa vlastných predstáv vo vyhľadávanej lokalite.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 158.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

