

PRIPRAVUJEME NA PREDAJ | Veľkometrážny 2-izbový byt len pár minút od centra



NOVÚ NEHNUTEĽNOSŤ!

Už čoskoro v ponuke atraktívna nehnuteľnosť.

KU KÚPE ZÍSKATE:

- ZNALECKÝ POSUDOK **ZDARMA**
- FINANCOVANIE AŽ DO **100 % KÚPNEJ CENY**
- KOMPLETNÝ PRÁVNÝ A HYPOTEKÁRNÝ SERVIS
- BEZPEČNÝ A REZISTENTNÝ

VÁŠ NOVÝ DOMOV na dosah

130 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Topoľčany
Ulica:	CENTRUM
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	62 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	62 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

PRIPRAVUJEME NA PREDAJ | Veľkometrážny 2-izbový byt len pár minút od centra

Čoskoro zaradíme do našej ponuky priestranný 2-izbový byt s výmerou 61 m², ktorý sa nachádza vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite Topoľčian, len pár minút pešo od centra mesta.

Byt je situovaný na 6. poschodí v bytovom dome a ponúka ideálnu kombináciu pokojného bývania a výbornej dostupnosti všetkých služieb. Okolie tvoria prevažne rodinné domy a nízkopodlažné bytové domy, čo vytvára príjemnú atmosféru na bývanie.

Hlavné výhody:

- ✓ Veľkometrážny 2-izbový byt
- ✓ Výmera 61 m²
- ✓ 6. poschodie

- ✓ Len pár minút do centra mesta
- ✓ Pokojná a vyhľadávaná lokalita
- ✓ Čiastočná rekonštrukcia
- ✓ Dve veľké vstavané skrine
- ✓ Komora na medziposchodí
- ✓ Uzamykatelná spoločná miestnosť na bicykle a kočíky

Tento byt je ideálnou voľbou pre jednotlivcov, páry aj menšiu rodinu, ktorí hľadajú priestranné bývanie vo výbornej lokalite s rýchlou dostupnosťou do centra mesta.

☐ Viac informácií, fotografie a termín obhliadok už čoskoro. Sledujte našu ponuku alebo nás kontaktujte ešte dnes.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 130.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletne vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

PRÍPOJENÍ K PODPISU REZERVAČNEJ ZMLUVY
DO 48 HODÍN
 D NÁS ZÍSKATE TIETO
BONUSY zdarma!

- ZNALCKÝ POSUDOK**
V HODNOTE 300 € **ZDARMA**
- ROČNÉ POISTENIE**
NEHNUTEĽNOSTI **ZDARMA**
- HYPOTEKÁRNY SERVIS**
S FINANCOVANÍM AŽ DO 100 % HODNOTY **ZDARMA**

ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vybavíme za Vás*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

