

PRIPRAVUJEME NA PREDAJ | 1-izbový byt s lodžiou – Nitra, Čermánska strana

DO PREDAJA

1-IZBOVÝ BYT S LODŽIOU

📍 NITRA – ČERMÁNSKA STRANA

🏠 VÝMERA: 40 m²

🛏 LODŽIA

🚶 VÝŤAH

🔧 PŮVODNÝ STAV – IDEÁLNY NA REKONŠTRUKCIU

🚗 PARKOVANIE PRÁMO PRED BYTOVÝM DOMOM

VÝBORNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ V DOSAHU







V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky, zastávky MHD, zdravotné stredisko a ďalšie služby.

🛒 🎓 🚌 🏥 🌳

INFO V RK

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	NR
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	36 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	40 m ²	Loggia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

PRIPRAVUJEME NA PREDAJ | 1-izbový byt s lodžiou – Nitra, Čermánska strana

Ponúkame na predaj 1-izbový byt v oblúbenej lokalite Čermánska strana v Nitre, ktorý je ideálnou voľbou na bývanie aj ako investícia.

Byt má výmeru 40 m² a nachádza sa na 4. poschodí v zateplenom bytovom dome s výťahom. Je v pôvodnom stave, čo novému majiteľovi ponúka možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv.

Veľkou výhodou je výborná občianska vybavenosť – v pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky, zastávky MHD, zdravotné stredisko aj ďalšie služby, ktoré zabezpečia pohodlné mestské bývanie.

☐ Viac informácií a fotky už čoskoro.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : INFO V RK

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletne vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

EXPERT BÝVANIA
+421907981123
dopyt@expertbyvania.sk

