

Na predaj priestranný 4-izbový byt s balkónom – 93 m²

165 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topolčany
Obec:	Topolčany
Ulica:	TO
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	93 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	93 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

Na predaj priestranný 4-izbový byt s balkónom – 93 m²

Ponúkame na predaj priestranný 4-izbový byt s balkónom a pivnicou, nachádzajúci sa v dobrej lokalite mesta. Byt má celkovú výmeru 93 m² a je situovaný na 3. poschodí V bytovom dome s výťahom.

Dispozícia bytu ponúka dostatok priestoru pre rodinu aj jednotlivcov, ktorí hľadajú komfortné bývanie s možnosťou úprav podľa vlastných predstáv.

Základné informácie: 4-izbový byt - Výmera: 93 m² - Balkón - Pivnica - Výťah - Verejné parkovanie

Stav nehnuteľnosti

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou. Vymenené boli vybrané prvky, pričom bytové jadro a podlahy sú v pôvodnom stave, čo poskytuje novému majiteľovi možnosť rekonštrukcie podľa vlastného vkusu.

Lokalita

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Ak hľadáte priestranný byt vo výbornej lokalite s potenciálom na modernizáciu podľa vlastných predstáv, neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 165.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

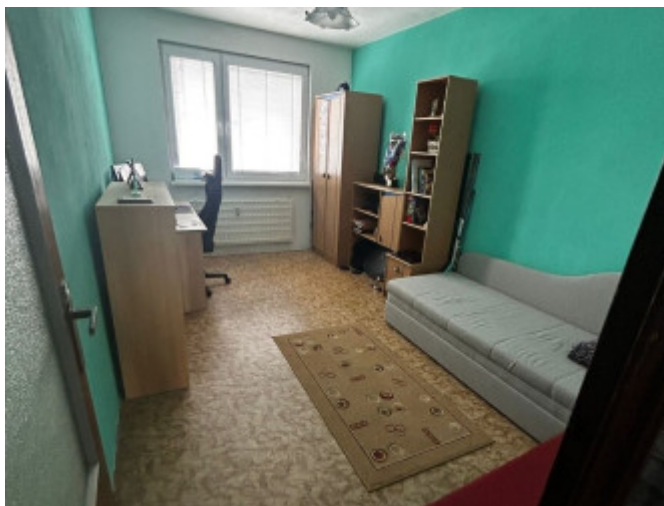
- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletne vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátíme v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

