

Na predaj | Štýlový 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii s veľkou loggiou – Trnava, Tehelná ulica

252 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	TEHELNÁ
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	71.55 m ²
Podlahová plocha:	71.55 m ²

Stav:	úplne prerobený
Loggia:	áno
Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

Na predaj | Štýlový 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii s veľkou loggiou – Trnava, Tehelná ulica

Hľadáte moderné bývanie bez ďalších investícií vo výbornej lokalite? Ponúkame Vám na predaj kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt s výmerou 71,55 m², ktorý sa nachádza na 1. poschodí zrekonštruovaného bytového domu na obľúbenej Tehelnej ulici v Trnave.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a ponúka príjemnú atmosféru, dostatok prirodzeného svetla a praktickú dispozíciu, ktorá vyhovuje rodinám aj párom. Stačí sa len nasťahovať – bez ďalších investícií.

Základné informácie: 3-izbový byt

Výmera: 71,55 m²

1. poschodie

Kompletná rekonštrukcia
Veľká loggia
2 pivnice
Zrekonštruovaný bytový dom

Dispozícia: vstupná chodba, priestranná obývacia izba, samostatná kuchyňa, spálňa, detská izba alebo pracovňa, kúpeľňa, samostatné WC, veľká loggia.

Výhody nehnuteľnosti:

- ✓ Kompletná rekonštrukcia – bývanie bez ďalších nákladov.
- ✓ Veľká loggia na oddych a posedenie.
- ✓ Dve pivnice poskytujú dostatok úložného priestoru.
- ✓ Svetlý a vzdušný byt s výbornou dispozíciou.
- ✓ Zrekonštruovaný bytový dom.
- ✓ Pokojná lokalita s množstvom zelene.
- ✓ Kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti.
- ✓ Centrum Trnavy vzdialené približne 5 minút chôdze.

Táto nehnuteľnosť predstavuje ideálnu voľbu pre každého, kto hľadá komfortné bývanie vo vyhľadávanej lokalite s výbornou dostupnosťou do centra mesta.

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Radi Vám tento krásny byt osobne predstavíme.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 252.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletne vybavenie hypotéky – Vy pridete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421907981123

dopyt@expertbyvania.sk

