

Na predaj | 2-izbový byt s loggiou vo vyhládávanej lokalite Ostredky - Bratislava, Ružinov



INFO V RK

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	ROVNÍKOVÁ
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	42 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	častočne prerobený
Úžitková plocha:	42 m ²	Loggia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

Na predaj | 2-izbový byt s loggiou vo vyhládávanej lokalite Ostredky - Bratislava, Ružinov

Ponúkame na predaj 2-izbový byt s výmerou 42 m² a loggiou, ktorý sa nachádza na Rovníkovej ulici v obľúbenej mestskej časti Bratislava - Ružinov (Ostredky).

Byt prešiel rekonštrukciou v roku 2004 a je vo veľmi dobrom, udržiavanom stave. Ponúka praktickú dispozíciu, dostatok denného svetla a príjemné bývanie v jednej z najžiadanejších lokalít Bratislavy.

Základné informácie: 2-izbový byt - Výmera: 42 m² - Loggia - Rovníková ulica - Ostredky - Udržiavaný byt po rekonštrukcii

Rekonštrukcia:

- ✓ Plastové okná
- ✓ Plávajúce podlahy

- ✓ Sieťky proti hmyzu na oknách
- ✓ Nová WC misa

Výhody nehnuteľnosti:

oblúbená a pokojná lokalita plná zelene,

loggia na oddych,

praktická dispozícia bytu,

výborná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti,

obchody, pošta, poliklinika, školy, škôlky, detské ihriská aj zastávky MHD len pár minút od domu, rýchla a bezproblémová dostupnosť do centra Bratislavy.

Lokalita Ostredky patrí dlhodobo medzi najvyhľadávanejšie časti Ružinova vďaka množstvu zelene, pokojnej atmosfére a kompletnej občianskej vybavenosti. Byt je ideálnou voľbou na vlastné bývanie aj ako investícia na prenájom.

☐ Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať. Radi vám tento byt osobne predstavíme.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo píšete WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : INFO V RK

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

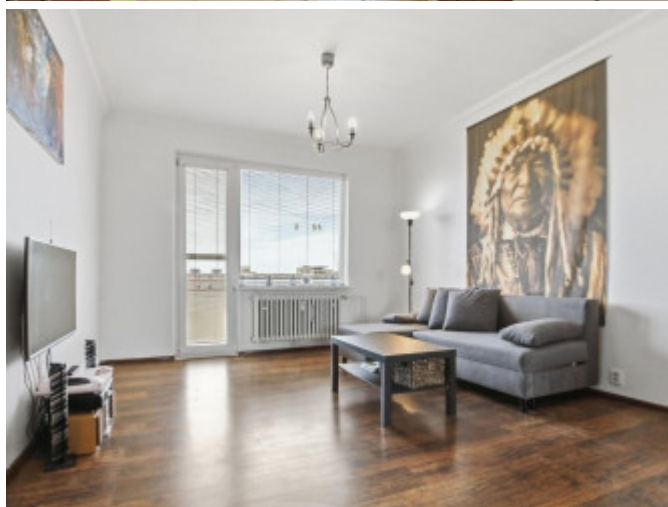
- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletne vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

EXPERT BÝVANIA
+421907981123
dopyt@expertbyvania.sk

