

□ NA PREDAJ MODERNÝ 1-IZBOVÝ BYT – NITRA, CHRENOVÁ



139 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	CHRENOVA
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	35 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	novostavba
Úžitková plocha:	35 m ²	Balkón:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

□ NA PREDAJ MODERNÝ 1-IZBOVÝ BYT – NITRA, CHRENOVÁ

Ponúkame na predaj moderný 1-izbový byt v novostavbe vo vyhľadávanej lokalite Nitra – Chrenová.

Byt s výmerou 34,7 m² sa nachádza na 2. poschodí obytného domu a ponúka príjemné, svetlé bývanie s balkónom orientovaným na južnú stranu.

□ HLAVNÉ BENEFITY

1-izbový byt

výmera 35 m²

2. poschodie

novostavba

balkón

pivnica v suteréne

južná orientácia

výhľad do pokojného vnútrobloku

nízky mesačný predpis

optický internet a TV

□ KOMPLETNE VYBAVENÝ

Byt sa predáva vrátane kompletného zariadenia a vybavenia, takže je pripravený na okamžité bývanie alebo prenájom.

* SVETLÝ A TEPLÝ BYT

Južná orientácia zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla počas celého dňa. Byt je zároveň orientovaný do vnútrobloku, čo prináša pokojnejšie bývanie mimo rušnej ulice.

□ Skvelá voľba pre jednotlivca, pár alebo investora, ktorý hľadá moderný byt v žiadanej lokalite Chrenovej.

□ Nitra – Chrenová

□ Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 139.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

PRÍ PODOPISE REZERVAČNEJ ZMLUVY
DO 48 HODÍN
OD NÁS ZÍSKATE TIETO
BONUSY zdarma!



 **ZNALECKÝ POSUDOK**
V HODNOTE **300 €** **ZDARMA**

 **ROČNÉ POISTENIE**
NEHNUTEĽNOSTI **ZDARMA**

 **HYPOTEKÁRNY SERVIS**
S FINANCOVANÍM AŽ DO **100 %** HODNOTY **ZDARMA**

 ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vyberáme za Vás*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

