

□ NA PREDAJ – KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÝ 2-IZBOVÝ BYT V NOVEJ DUBNICI



NOVÚ NEHNUTEĽNOSŤ!

Už čoskoro v ponuke atraktívna nehnuteľnosť.

KU KÚPE ZÍSKATE:

- ZNALECKÝ POSUDOK **ZDARMA**
- FINANCOVANIE AŽ DO **100 %** KÚPNEJ CENY
- KOMPLETNÝ PRÁVNÝ A HYPOTEKÁRNY SERVIS
- BEZPEČNÝ A REZISTANTNÝ

VÁŠ NOVÝ DOMOV na dosah

150 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Nová Dubnica
Ulica:	ND
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	52 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	55 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka

□ NA PREDAJ – KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÝ 2-IZBOVÝ BYT V NOVEJ DUBNICI

Ponúkame na predaj kompletne a kvalitne zrekonštruovaný 2-izbový byt s výmerou 52 m² + približne 3 m² pivnica, ktorý sa nachádza na obľúbenej ulici v Novej Dubnici.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, pri ktorej sa myslelo na kvalitné materiály, moderné technické riešenia aj praktickosť bývania.

□ KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA

- nová elektroinštalácia
- nová vodoinštalácia a odpady
- kompletne prerobená kúpeľňa
- stropy

- gresové dlažby v celom byte
- v izbách masívne veľkoplošné parkety
- štruktúrované omietky
- bezpečnostné vchodové dvere

□ VYBAVENIE

Súčasťou vybavenia sú aj nové spotrebiče:

- práčka
- umývačka riadu
- chladnička
- elektrická rúra
- plynová varná doska
- digestor

□ ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- 52 m²
- 4. poschodie
- bez balkóna
- bez výťahu

□ Byt je ideálnou voľbou pre klienta, ktorý hľadá bývanie bez potreby ďalších investícií. Kompletná rekonštrukcia, kvalitné materiály a nové vybavenie umožňujú novému majiteľovi nasťahovať sa a okamžite pohodlne bývať.

□ Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 150.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletne vybavenie hypotéky - Vy pridete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

PRÍ PODOPISE REZERVAČNEJ ZMLUVY
DO 48 HODÍN
OD NÁS ZÍSKATE TIETO
BONUSY zdarma!



 ZNALECKÝ POSUDOK
V HODNOTE 300 € **ZDARMA**

 ROČNÉ POISTENIE
NEHNUTEĽNOSTI **ZDARMA**

 HYPOTEKÁRNY SERVIS
S FINANCOVANÍM AŽ DO 100 % HODNOTY **ZDARMA**

 ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vyberáme za Vás*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

