

❑ NA PREDAJ – PRIESTRANNÝ 3-IZBOVÝ TEHLOVÝ BYT | PREŠOV



INFO V RK

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	SP
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	71 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	71 m ²	Balkón:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka

❑ NA PREDAJ – PRIESTRANNÝ 3-IZBOVÝ TEHLOVÝ BYT | PREŠOV

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt s výmerou 71 m², ktorý sa nachádza v tehlovom a zateplenom bytovom dome na ulici blízko centra mesta v Prešove.

❑ Výborná poloha – len približne 10 minút chôdze do centra mesta a zároveň v blízkosti Prešovskej univerzity, čo robí túto nehnuteľnosť zaujímavou aj z investičného hľadiska.

❑ ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- ❑ výmera 71 m²
- ❑ 3-izbový byt
- ❑ 2. poschodie
- ❑ tehlový bytový dom
- ❑ bytový dom je zateplený

□ LOKALITA, KTORÁ MÁ ČO PONÚKNUŤ

Byť sa nachádza v lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou a dostupnosťou.

V blízkom okolí nájdete:

- obchody a služby
- zastávky MHD
- športoviská
- Prešovskú univerzitu
- prírodu a možnosti na prechádzky
- rieku Torysa
- Kalváriu

Centrum mesta máte navyše na dosah – približne 10 minút pešo.

□ *Vďaka svojej výmere, tehlovej konštrukcii, výbornej polohe a blízkosti univerzity je byt vhodný na vlastné bývanie aj ako investícia na prenájom.*

□ *Priestranné bývanie v blízkosti centra, univerzity a prírody – všetko na jednom mieste.*

□ *Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.*

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : INFO V RK

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletne vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

RI PODPIS REZERVAČNEJ ZMLUVY
DO 48 HODÍN
D NÁS ZÍSKATE TIETO
BONUSY zdarma!



 **ZNALECKÝ POSUDOK**
V HODNOTE **300 €** **ZDARMA**

 **ROČNÉ POISTENIE**
NEHNUTEĽNOSTI **ZDARMA**

 **HYPOTEKÁRNY SERVIS**
S FINANCOVANÍM AŽ DO **100 %** HODNOTY **ZDARMA**

 ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vyberáme za Vás*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

