

## PRIPRAVUJEME DO PREDAJA | LEVICE – R5 | Veľký, krásny a slnečný 3-izbový byt s loggiou!

### PREDAJ

COMING SOON

VEĽKÝ, PEKNÝ A SLNEČNÝ  
**3-IZBOVÝ BYT**  
S LOGGIU

- 85 m<sup>2</sup>**  
vrátane loggie
- 3 IZBY**  
priestranný a slnečný byt
- MODERNÁ  
KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA**  
bývanie bez ďalších investícií
- LOKALITA**  
Ul. Z. Nejedlého – sídlisko R5  
LEVICE



**BÝVANIE,  
KTORÉ MÁ  
ŠTÝL**

SLNEČNÝ  
A PRIESTRANNÝ  
INTERIÉR

LOGGIA  
S PRÍJEMNÝM  
VÝHLADOM

VYHLADÁVANÁ  
A TICHÁ  
LOKALITA

VŠETKO NA DOSAH  
OBCHODY, ŠKOLY,  
SLUŽBY, MHD

### INFO V RK

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Levice          |
| Obec:            | Levice          |
| Ulica:           | Z NEJEDLEHO     |
| Druh:            | Byty            |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt    |
| Typ:             | Predaj          |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |                   |
|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Status:          | aktívne           | Podlahová plocha: | 85 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Stav:             | úplne prerobený   |
| Úžitková plocha: | 85 m <sup>2</sup> | Loggia:           | áno               |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### EXPERT BÝVANIA Vám ponúka

#### PRIPRAVUJEME DO PREDAJA | LEVICE – R5 | Veľký, krásny a slnečný 3-izbový byt s loggiou!

Už čoskoro vám predstavíme priestranný 3-izbový byt s výmerou 85 m<sup>2</sup> vrátane loggie, ktorý sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite Z. Nejedlého – sídlisko R5 v Leviciach.

Byt prešiel modernou kompletnou rekonštrukciou a je pripravený ponúknuť novému majiteľovi komfortné bývanie bez starostí a ďalších veľkých investícií.

#### ČO VÁS ČAKÁ?

- ✓ 3 izby
- ✓ 85 m<sup>2</sup> vrátane loggie
- ✓ moderná kompletná rekonštrukcia

- ✓ slnečný a priestranný interiér
- ✓ vyhľadávaná lokalita R5
- ✓ Z. Nejedlého, Levice

☐ Viac fotografií a kompletné informácie už onedlho!

☐ PRIPRAVUJEME DO PREDAJA – sledujte nás, aby vám táto novinka neušla!

**Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)**

### **Cena nehnuteľnosti : INFO V RK**

Uvedená cena je konečná ( pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak ) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

### **V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :**

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

### **„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.**

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

### **Upozornenie:**

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**EXPERT BÝVANIA**  
**+421948600084**  
**dopyt@expertbyvania.sk**

