

☐ NA PREDAJ – KOMPLETNE ZARIADENÝ 3-IZBOVÝ BYT V TOPOĽČANOCH



NOVÚ NEHNUTEĽNOSŤ!

Už čoskoro v ponuke atraktívna nehnuteľnosť.

KU KÚPE ZÍSKATE:

- ZNALECKÝ POSUDOK **ZDARMA**
- FINANCOVANIE AŽ DO **100 %** KÚPNEJ CENY
- KOMPLETNÝ PRÁVNÝ A HYPOTEKÁRNY SERVIS
- BEZPEČNÝ A REZISTANTNÝ

VÁŠ NOVÝ DOMOV na dosah

160 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topoľčany
Obec:	Topoľčany
Ulica:	TOM
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	61 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	61 m ²	Loggia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka

☐ NA PREDAJ – KOMPLETNE ZARIADENÝ 3-IZBOVÝ BYT V TOPOĽČANOCH

Ponúkame na predaj 3-izbový byt v osobnom vlastníctve s výmerou 61 m², ktorý zaujme nielen svojou rekonštrukciou, ale aj nadštandardným vybavením.

Byt sa nachádza na najvyššom, 6. poschodí a disponuje loggiou a látkovou pivnicou.

☐ Hlavné benefity bytu:

- 3-izbový byt
- výmera 61 m²
- osobné vlastníctvo
- 6/6 poschodie
- loggia
- látková pivnica

- byt po rekonštrukcii
- nový moderný nábytok
- klimatizácia
- nové bezpečnostné vchodové dvere
- predáva sa kompletne zariadený

Byt je pripravený na okamžité bývanie bez potreby ďalších investícií. Predáva sa kompletne zariadený, čo predstavuje veľkú výhodu pre klienta, ktorý hľadá pohodlné bývanie bez starostí s ďalším zariaďovaním.

□ Topoľčany

□ Byt vhodný na vlastné bývanie aj ako zaujímavá investičná nehnuteľnosť.

□ Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás kontaktujte.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 160.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletne vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

PRÍ PODOPISE REZERVAČNEJ ZMLUVY
DO 48 HODÍN
OD NÁS ZÍSKATE TIETO
BONUSY zdarma!



 **ZNALECKÝ POSUDOK**
V HODNOTE **300 €** **ZDARMA**

 **ROČNÉ POISTENIE**
NEHNUTEĽNOSTI **ZDARMA**

 **HYPOTEKÁRNY SERVIS**
S FINANCOVANÍM AŽ DO **100 %** HODNOTY **ZDARMA**

 ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vyberáme za Vás*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

