

PRIPRAVUJEME NA PREDAJ | 3-IZBOVÝ BYT PO KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII



NOVÚ NEHNUTEĽNOSŤ!

Už čoskoro v ponuke atraktívna nehnuteľnosť.

KU KÚPE ZÍSKATE:

- ZNALECKÝ POSUDOK **ZDARMA**
- FINANCOVANIE AŽ DO **100 %** KÚPNEJ CENY
- KOMPLETNÝ PRÁVNÝ A HYPOTEKÁRNÝ SERVIS
- BEZPEČNÝ A REZISTANTNÝ

VÁŠ NOVÝ DOMOV na dosah

176 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	KL
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	78 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	78 m ²	Balkón:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka

NA PREDAJ | 3-IZBOVÝ BYT PO KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII

□ NITRA – KLOKOČINA

Hľadáte priestorový 3-izbový byt v pokojnej lokalite, kde máte všetko potrebné na pohodlné bývanie na dosah?

Tento byt s výmerou 78 m² ponúka ideálnu kombináciu priestoru, praktickej dispozície a výbornej dostupnosti.

□ HLAVNÉ BENEFITY:

- 78 m²
- 1. poschodie
- bytový dom po kompletnej rekonštrukcii a zateplení

- kompletne zrekonštruovaný byt
- 3 samostatné nepriechodné izby
- kuchyňa
- priestranná chodba
- kúpeľňa s WC
- balkón
- pivnica v suteréne
- bytový dom s výťahom

□□□ IDEÁLNY PRE RODINU

Tri samostatné izby poskytujú dostatok súkromia a priestoru pre každého člena domácnosti.

□ ZAUJÍMAVÁ INVESTÍCIA

Vďaka dispozícii, výmere a lokalite je byt vhodný aj na dlhodobý prenájom.

□ LOKALITA, KTORÁ ŠETRÍ ČAS

Školy, škôlky, obchody, služby aj MHD máte v pešej dostupnosti. Klokočina ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a pohodlné spojenie s ostatnými časťami Nitry.

□ Byt je kúpou ihneď k dispozícii.

□ 78 m² | 3 izby | kompletná rekonštrukcia | balkón | 1. poschodie

□ Neváhajte a dohodnite si obhliadku. Tento byt sa oplatí vidieť osobne!

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 176.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky – Vy pridete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

PRÍ PODOPISE REZERVAČNEJ ZMLUVY
DO 48 HODÍN
OD NÁS ZÍSKATE TIETO
BONUSY zdarma!



 ZNALECKÝ POSUDOK
V HODNOTE 300 € **ZDARMA**

 ROČNÉ POISTENIE
NEHNUTEĽNOSTI **ZDARMA**

 HYPOTEKÁRNY SERVIS
S FINANCOVANÍM AŽ DO 100 % HODNOTY **ZDARMA**

 ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vyberáme za Vás*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

