

PRIPRAVUJEME DO PREDAJA | PRIESTRANNÝ 3-IZBOVÝ BYT



179 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	KL
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	80 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	80 m ²	Balkón:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka

PRIPRAVUJEME DO PREDAJA | PRIESTRANNÝ 3-IZBOVÝ BYT

□ NITRA – KLOKOČINA

Pripravujeme do predaja veľkorysý 3-izbový byt s výmerou 80 m² + balkón, ktorý ponúka množstvo priestoru pre pohodlné rodinné bývanie.

Byt sa nachádza na 6. poschodí bytového domu s výťahom a jeho veľkou výhodou je praktická dispozícia s tromi samostatnými izbami.

□ ČO BYT PONÚKA:

- výmera 80 m² + balkón
- 6. poschodie
- výťah
- priestranná vstupná chodba

- veľká obývacia izba
- kuchyňa s výstupom na balkón
- 2 samostatné izby prístupné z chodby
- kúpeľňa s vaňou
- samostatné WC
- murovaná pivnica
- osobné vlastníctvo
- plyn

□□□□ Ideálna voľba pre rodinu, ktorá hľadá dostatok priestoru a praktickú dispozíciu.

□ VÝBORNÁ LOKALITA – KLOKOČINA

V bezprostrednej blízkosti sa nachádza základná škola, detské ihriská, potraviny, MHD a kompletná občianska vybavenosť pre pohodlný každodenný život.

□ Viac informácií a fotografie už čoskoro.

□ Ak hľadáte veľký 3-izbový byt v Nitre, túto ponuku sa oplatí sledovať!

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 179.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky – Vy pridete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania – S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

RI PODPIS REZERVAČNEJ ZMLUVY
DO 48 HODÍN
D NÁS ZÍSKATE TIETO
BONUSY zdarma!



 ZNALECKÝ POSUDOK
V HODNOTE 300 € **ZDARMA**

 ROČNÉ POISTENIE
NEHNUTEĽNOSTI **ZDARMA**

 HYPOTEKÁRNY SERVIS
S FINANCOVANÍM AŽ DO 100 % HODNOTY **ZDARMA**

ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vyberáme za Vás*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

