

PRIPRAVUJEME NA PREDAJ | 1-IZBOVÝ BYT S VEĽKÝM BALKÓNOM A VÝHLADOM



NOVÚ NEHNUTEĽNOSŤ!

Už čoskoro v ponuke atraktívna nehnuteľnosť.

KU KÚPE ZÍSKATE:

- ZNALECKÝ POSUDOK **ZDARMA**
- FINANCOVANIE AŽ DO **100 %** KÚPNEJ CENY
- KOMPLETNÝ PRÁVNÝ A HYPOTEKÁRNY SERVIS
- BEZPEČNÝ A BEZSTAROSTNÝ

VÁŠ NOVÝ DOMOV na dosah

82 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Dubnica nad Váhom
Ulica:	DNV
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	34 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	34 m ²	Balkón:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka

NA PREDAJ | 1-IZBOVÝ BYT S VEĽKÝM BALKÓNOM A VÝHLADOM

□ DUBNICA NAD VÁHOM

Svetlý, čistý a ihneď obývatelný 1-izbový byt s výmerou 33 m², ktorý zaujme najmä svojím balkónom tiahnucim sa pozdĺž oboch izieb a príjemným otvoreným výhľadom do okolia.

□ HĽAVNÉ BENEFITY:

- výmera 33 m²
- 4. poschodie zo 4
- balkón pozdĺž oboch izieb
- krásny otvorený výhľad
- pivnica až cca 6 m²
- čiastočná rekonštrukcia pred cca 5 rokmi

- zrekonštruovaná kúpeľňa a WC
- nové podlahy
- vstavaná skriňa na chodbe
- mesačné náklady približne 140 €
- svetlý a čistý byt
- ihneď obývatelný

□ Balkón, ktorý rozhodne nie je len „do počtu“.

Jeho veľkosť a umiestnenie pozdĺž oboch izieb poskytujú príjemný priestor na oddych a zároveň prinášajú do bytu množstvo svetla.

□ Skvelá voľba na vlastné bývanie aj ako investícia na prenájom.

□ Neváhajte a dohodnite si obhliadku.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 82.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletne vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývanie nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

PRÍ PODOPISE REZERVAČNEJ ZMLUVY
DO 48 HODÍN
OD NÁS ZÍSKATE TIETO
BONUSY zdarma!



 **ZNALECKÝ POSUDOK**
V HODNOTE **300 €** **ZDARMA**

 **ROČNÉ POISTENIE**
NEHNUTEĽNOSTI **ZDARMA**

 **HYPOTEKÁRNY SERVIS**
S FINANCOVANÍM AŽ DO **100 %** HODNOTY **ZDARMA**

 ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vyberáme za Vás*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

