

3-IZBOVÝ BYT S DVOMA BALKÓNMÍ | 68 m² | TEHLA | CENTRUM NA SKOK



NOVÚ NEHNUTEĽNOSŤ!

Už čoskoro v ponuke atraktívna nehnuteľnosť.

KU KÚPE ZÍSKATE:

- ZNALECKÝ POSUDOK **ZDARMA**
- FINANCOVANIE AŽ DO **100 %** KÚPNEJ CENY
- KOMPLETNÝ PRÁVNÝ A HYPOTEKÁRNÝ SERVIS
- BEZPEČNÝ A BEZSTAROSTNÝ

VÁŠ NOVÝ DOMOV na dosah

185 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Prešov
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Úžitková plocha:	68 m ²	Balkón:	áno
Podlahová plocha:	68 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

3-IZBOVÝ BYT S DVOMA BALKÓNMÍ | 68 m² | TEHLA | CENTRUM NA SKOK

pripravujeme do predaja priestranný a slnečný 3-izbový byt s výmerou 68 m², situovaný na 1. poschodí tehlového bytového domu v Prešove.

Byt zaujme predovšetkým veľmi príjemnou dispozíciou, dvoma balkónmi, orientáciou na východ a západ a výbornou polohou – centrum mesta máte doslova na pár minút pešo.

BYTOVÝ DOM

Tehlový bytový dom prešiel v nedávnom období rozsiahlou rekonštrukciou, ktorá zahŕňala okrem iného zateplenie obvodového plášťa a výmenu strechy.

PREČO PRÁVE TENTO BYT?

- ✓ priestranných 68 m²
- ✓ praktická dispozícia – 3 samostatné izby
- ✓ 2 balkóny
- ✓ 1. poschodie
- ✓ tehlový bytový dom po rekonštrukcii
- ✓ výborná orientácia východ / západ
- ✓ pokojný priestor vo dvore s ihriskom a zeleňou
- ✓ pohodlné parkovanie
- ✓ centrum Prešova iba približne 5 minút pešo
- ✓ možnosť vytvoriť si bývanie presne podľa vlastných predstáv

Byt je vhodný pre klienta, ktorý hľadá priestranné bývanie v blízkosti centra, no zároveň ocení pokoj, zeleň a priestor vo vnútrobloku.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 185.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

PRÍ PODOPISE REZERVAČNEJ ZMLUVY
DO 48 HODÍN
OD NÁS ZÍSKATE TIETO
BONUSY zdarma!



 ZNALECKÝ POSUDOK
V HODNOTE 300 € **ZDARMA**

 ROČNÉ POISTENIE
NEHNUTEĽNOSTI **ZDARMA**

 HYPOTEKÁRNY SERVIS
S FINANCOVANÍM AŽ DO 100 % HODNOTY **ZDARMA**

 ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vyberáme za Vás*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

