

ZREKONŠTRUOVANÝ 3-IZBOVÝ BYT | 74 m² | KLIMATIZÁCIA | BALKÓN | NOVÉ ZÁMKY - JUH

145 000 €



NOVÚ NEHNUTEĽNOSŤ!

Už čoskoro v ponuke atraktívna nehnuteľnosť.

KU KÚPE ZÍSKATE:

- ZNALECKÝ POSUDOK **ZDARMA**
- FINANCOVANIE AŽ DO **100 %** KÚPNEJ CENY
- KOMPLETNÝ PRÁVNÝ A HYPOTEKÁRNY SERVIS
- BEZPEČNÝ A BEZSTAROSTNÝ

VÁŠ NOVÝ DOMOV na dosah

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	JUH
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	74 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	74 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

ZREKONŠTRUOVANÝ 3-IZBOVÝ BYT | 74 m² | KLIMATIZÁCIA | BALKÓN | NOVÉ ZÁMKY - JUH

Ponúkame na predaj priestranný a zrekonštruovaný 3-izbový byt s výmerou 74 m², ktorý sa nachádza na 4. poschodí zatepleného bytového domu s novým výťahom na obľúbenom sídlisku Juh v Nových Zámkoch.

Byt ponúka veľmi príjemnú dispozíciu, dostatok úložného priestoru a komfortné vybavenie, vďaka ktorému je pripravený na okamžité bývanie.

DISPOZÍCIA - Byt pozostáva z:
vstupnej chodby
priestrannej obývacej izby

spálne
detskej izby
kuchyne s výstupom na balkón
kúpeľne so sprchovým kútom aj vaňou
samostatného WC
praktickej komory

Velkou výhodou sú tri samostatné izby, ktoré poskytujú dostatok priestoru pre rodinné bývanie.

☐ KOMFORT, KTORÝ OCENÍTE

výmera 74 m²

4. poschodie

balkón

klimatizácia

zrekonštruovaný byt

pivnica

spoločná pivničná miestnosť

nový výťah

zateplený bytový dom

☐ KOMPLETNE ZARIADENÝ

Byt sa ponúka kompletne zariadený, čo predstavuje výraznú výhodu pre nového majiteľa.

☐ PREČO SI HO POZRIEŤ?

- ✓ 74 m² priestoru
- ✓ 3 samostatné izby
- ✓ balkón
- ✓ klimatizácia
- ✓ praktická komora
- ✓ kúpeľňa s vaňou aj sprchovým kútom
- ✓ zateplený bytový dom
- ✓ nový výťah
- ✓ zrekonštruované spoločné priestory

Ak hľadáte priestranný 3-izbový byt, ktorý ponúka pohodlné rodinné bývanie a zároveň je pripravený na okamžité nasťahovanie, táto ponuka určite stojí za pozornosť.

☐ Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 145.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletne vybavenie hypotéky – Vy pridete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy

- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátíme v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

RI PODPIS REZERVAČNEJ ZMLUVY
DO 48 HODÍN
D NÁS ZÍSKATE TIETO
BONUSY zdarma!

- ZNALECKÝ POSUDOK**
V HODNOTE **300 €** **ZDARMA**
- ROČNÉ POISTENIE**
NEHNUTEĽNOSTI **ZDARMA**
- HYPOTEKÁRNY SERVIS**
S FINANCOVANÍM AŽ DO **100 %** HODNOTY **ZDARMA**

ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vybavíme za Vás*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

