

PRIPRAVUJEME NA PREDAJ | Príjemný byt s balkónom na Klokočine



NOVÚ NEHNUTEĽNOSŤ!

Už čoskoro v ponuke atraktívna nehnuteľnosť.

KU KÚPE ZÍSKATE:

- ZNALECKÝ POSUDOK **ZDARMA**
- FINANCOVANIE AŽ DO **100 %** KÚPNEJ CENY
- KOMPLETNÝ PRÁVNÝ A HYPOTEKÁRNÝ SERVIS
- BEZPEČNÝ A BEZSTAROSTNÝ

VÁŠ NOVÝ DOMOV na dosah

123 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	NR
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	36 m ²	Pivnica:	áno
Podlahová plocha:	36 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

PRIPRAVUJEME NA PREDAJ | Príjemný byt s balkónom na Klokočine

Už čoskoro zaradíme do našej ponuky útulný byt s balkónom vo vyhľadávanej lokalite na Klokočine. Vďaka výbornej polohe, nízkej výmere a praktickej dispozícii je ideálnou voľbou na vlastné bývanie aj ako investícia na prenájom.

Byt má podlahovú plochu 36 m², nachádza sa na 7. poschodí zatepleného bytového domu a prislúcha k nemu pivnica.

Hlavné výhody:

- ✓ Podlahová plocha 35,40 m²
- ✓ Balkón
- ✓ Pivnica
- ✓ 7. poschodie

- ✓ Zateplený bytový dom
- ✓ Nové rozvody plynu a vody
- ✓ Tichá a obľúbená lokalita

Výborná poloha zabezpečuje pohodlné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou na dosah. V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, pošta, zastávky MHD aj ďalšie služby potrebné pre každodenný život.

☐ Viac informácií, fotografie a termín obhliadok už čoskoro. Sledujte našu ponuku alebo nás kontaktujte ešte dnes.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 123.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletne vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok do 5 pracovných dní od podpisu rezervačnej zmluvy
- poistenie nehnuteľnosti na 1 rok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

„Garancia financovania - S nami kupujete bezpečne.

Ak Vám naši finanční špecialisti nezabezpečia hypotekárne financovanie potrebné na kúpu nehnuteľnosti, rezervačnú zálohu Vám vrátime v plnej výške.“

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.



PRÍPADOVÝ PRÍKLAD: PRI PODPISÉ REZERVAČNEJ ZMLUVY DO 48 HODÍN OD NÁS ZÍSKATE TIETO BONUSY *zdarma!*

- ZNALECKÝ POSUDOK V HODNOTE 300 € ZDARMA
- ROČNÉ POISTENIE NEHNUTEĽNOSTI ZDARMA
- HYPOTEKÁRNY SERVIS S FINANCOVANÍM AŽ DO 100 % HODNOTY ZDARMA

ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vybavíme za Vás*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

