

2-IZBOVÝ BYT 69 m² | STARÉ MESTO | WILSONOVO NÁBREŽIE | TEHLOVÁ BYTOVKA | VEĽKÁ PIVNICA



NOVÚ NEHNUTEĽNOSŤ!

Už čoskoro v ponuke atraktívna nehnuteľnosť.

KU KÚPE ZÍSKATE:

- ZNALECKÝ POSUDOK **ZDARMA**
- FINANCOVANIE AŽ DO **100 %** KÚPNEJ CENY
- KOMPLETNÝ PRÁVNÝ A HYPOTEKÁRNÝ SERVIS
- BEZPEČNÝ A REZISTENTNÝ

VÁŠ NOVÝ DOMOV na dosah

182 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	WN
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	70 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobný
Úžitková plocha:	70 m ²	Typ budovy:	tehla

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

2-IZBOVÝ BYT 69 m² | STARÉ MESTO | WILSONOVO NÁBREŽIE | TEHLOVÁ BYTOVKA | VEĽKÁ PIVNICA

Ponúkame na predaj veľmi príjemný, útulný a tichý 2-izbový byt s výmerou 70 m², ktorý sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite Nitry – Staré Mesto, na Wilsonovom nábreží.

Byt je situovaný v tehlovej bytovke na vyvýšenom prízemí a prešiel rekonštrukciou. Ponúka veľmi príjemnú dispozíciu, dostatok priestoru a pokojné bývanie v jednej z atraktívnych častí Nitry.

HLAVNÉ VÝHODY

- ✓ Staré Mesto – Wilsonovo nábrežie
- ✓ príjemné a tiché prostredie
- ✓ veľkorysá výmera 70 m²

- ✓ praktická dispozícia
- ✓ tehlová bytovka
- ✓ veľká pivnica

LOKALITA

Wilsonovo nábrežie patrí medzi príjemné lokality Nitry, ktoré ponúkajú kombináciu pokojného bývania a dobrej dostupnosti do centra mesta.

V bezprostrednom okolí nájdete zeleň, park a možnosti na oddych. Výhodou je tiež pohodlné parkovanie a kompletná občianska vybavenosť v dostupnej vzdialenosti.

BYT, KTORÝ MÁ SVOJU ATMOSFÉRU

Ak hľadáte byt s priestorom, pokojom a výbornou polohou, ktorý je vhodný na okamžité bývanie a zároveň môže byť zaujímavou investíciou, táto ponuka určite stojí za pozornosť.

Príjemný 2-izbový byt v Starom Meste, kde máte centrum Nitry na dosah, no zároveň si môžete užívať pokoj a zeleň Wilsonovho nábrežia.

FOTOGRAFIE BYTU POSIELAME VÁŽNYM ZÁUJEMCOM

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 182.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu

- kompletné vybavenie hypotéky – Vy pridete len na podpis
- znalecký posudok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

PRÍ PODOPISE REZERVAČNEJ ZMLUVY
DO 48 HODÍN
OD NÁS ZÍSKATE TIETO
BONUSY zdarma!



 **ZNALECKÝ POSUDOK**
V HODNOTE **300 €** **ZDARMA**

 **ROČNÉ POISTENIE**
NEHNUTEĽNOSTI **ZDARMA**

 **HYPOTEKÁRNY SERVIS**
S FINANCOVANÍM AŽ DO **100 %** HODNOTY **ZDARMA**

 ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vyberáme za Vás*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

