

GARSONKA I 24 m², VÝHLAD NA KÚPALISKO A PRIESTOR PRE TVOJU INVESTÍCIU | TOPOĽČANY



73 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Topolčany
Obec:	Topolčany
Ulica:	TO
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	24 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	24 m ²	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

HLADÁŠ INVESTIČNÝ BYT V TOPOĽČANOCH ? TAK POZOR NA TOTO.

24 m². Výhľad smerom na kúpalisko. A hlavne – priestor, s ktorým sa môžeš vyhrať podľa vlastných predstáv.

Práve PRIPRAVUJEME DO PREDAJA zaujímavú investičnú garsónku v lukratívnej lokalite mesta.

A prečo by ťa mohla zaujať? □

- 24 m², ktoré môžeš premeniť na modernú garsónku
- ♂ výhľad smerom na kúpalisko
- zaujímavá lokalita v Topolčanoch
- priestor na rekonštrukciu presne podľa svojich predstáv
- potenciál na vlastné bývanie aj prenájom

A teraz si predstav toto:

Kúpiš byt, ktorý už má niekto prerobený podľa seba...

alebo si vytvoríš presne to, čo chceš ty.

Moderná kuchyňa.

Štýlová kúpeľňa.

Praktický nábytok.

Maximum priestoru z každého metra.

24 m² nemusí byť málo. Keď ich vieš správne využiť.

A práve preto môže byť táto garsónka zaujímavá pre niekoho, kto nehľadá „hotový katalógový byt“, ale príležitosť vytvoriť si vlastnú nehnuteľnosť.

□ A TERAZ OTÁZKA NA TEBA:

Keby si mal 24 m² prerobiť úplne podľa seba – čo by si z nich vytvoril?

Ak už teraz premýšľáš nad dispozíciou, kuchynskou linkou alebo moderným interiérom...

ASI ŤA TÁTO PONUKA ZAUJALA !

A vtedy by som príliš dlho nečakal.

□ ZAVOLAJ NÁM.

Obhliadku vieme dohodnúť obratom.

FOTOGRAFIE BYTU POSIELAME VÁŽNYM ZÁUJEMCOM

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo píšite WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 73.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu

- kompletne vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

RI PODPIS REZERVAČNEJ ZMLUVY
DO 48 HODÍN
D NÁS ZÍSKATE TIETO
BONUSY zdarma!



 ZNALECKÝ POSUDOK
V HODNOTE 300 € **ZDARMA**

 ROČNÉ POISTENIE
NEHNUTEĽNOSTI **ZDARMA**

 HYPOTEKÁRNY SERVIS
S FINANCOVANÍM AŽ DO 100 % HODNOTY **ZDARMA**

 ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vyberáme za Vás*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

