

PRIESTRANNÝ 1-IZBOVÝ BYT 41 m² | SAMOSTATNÁ SPÁLŇA | VÝŤAH | PÚCHOV



NOVÚ NEHNUTEĽNOSŤ!

Už čoskoro v ponuke atraktívna nehnuteľnosť.

KU KÚPE ZÍSKATE:

- ZNALECKÝ POSUDOK **ZDARMA**
- FINANCOVANIE AŽ DO **100 %** KÚPNEJ CENY
- KOMPLETNÝ PRÁVNÝ A HYPOTEKÁRNY SERVIS
- BEZPEČNÝ A REZISTENTNÝ

VÁŠ NOVÝ DOMOV na dosah

119 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Púchov
Ulica:	PUCHOV
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	41 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	41 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

PRIESTRANNÝ 1-IZBOVÝ BYT 41 m² | SAMOSTATNÁ SPÁLŇA | VÝŤAH | PÚCHOV

Ponúkame na predaj veľmi dobre dispozične riešený 1-izbový byt s výmerou 41 m², ktorý sa nachádza v dobrej a tichej lokalite mesta v Púchove.

Byt je situovaný na 4. poschodí v bytovom dome s výťahom.

Dispozícia, ktorá príjemne prekvapí

Byt ponúka praktické rozdelenie priestoru:

kuchyňa prepojená s obývacou izbou

samostatná spálňa

kúpeľňa

samostatné WC

Práve samostatná spálňa je veľkou výhodou tejto nehnuteľnosti. Byt tak poskytuje komfortnejšie bývanie než klasické 1-izbové byty s jednou obytnou miestnosťou.

ČIASTOČNÁ REKONŠTRUKCIA

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, pri ktorej bola vymenená elektroinštalácia v celom byte.

Zároveň boli v bytovom dome vymenené rozvody vody a tepla, čo predstavuje ďalší benefit z pohľadu budúceho vlastníka.

HLAVNÉ VÝHODY

- ✓ 41 m²
- ✓ veľmi dobrá dispozícia
- ✓ samostatná spálňa
- ✓ kuchyňa spojená s obývacou izbou
- ✓ samostatné WC
- ✓ vymenená elektroinštalácia v celom byte
- ✓ nové rozvody vody a tepla v bytovom dome
- ✓ 4. poschodie
- ✓ bytový dom s výťahom
- ✓ tichá a pokojná lokalita Púchova

Byt je vhodný ako štartovacie bývanie, pre jednotlivca alebo pár, ale rovnako môže byť zaujímavou investičnou nehnuteľnosťou na prenájom.

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku.

FOTOGRAFIE BYTU POSIELAME VÁŽNYM ZÁUJEMCOM

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 119.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zapezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu

- kompletne vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter.

Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.



PRÍ PODOPISE REZERVAČNEJ ZMLUVY
DO 48 HODÍN
OD NÁS ZÍSKATE TIETO
BONUSY zdarma!

-  ZNALECKÝ POSUDOK
V HODNOTE 300 € **ZDARMA**
-  ROČNÉ POISTENIE
NEHNUTEĽNOSTI **ZDARMA**
-  HYPOTEKÁRNY SERVIS
S FINANCOVANÍM AŽ DO 100 % HODNOTY **ZDARMA**

ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vyberáme za Vás*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

