

2-IZBOVÝ BYT | 62 m² | PRÍZEMIE | ŠAFÁRIKOVA ULICA | NOVÉ ZÁMKY

128 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	ŠAFÁRIKOVA
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	62 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	62 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

2-IZBOVÝ BYT | 62 m² | PRÍZEMIE | ŠAFÁRIKOVA ULICA | NOVÉ ZÁMKY

PRIPRAVUJEME NA PREDAJ 2-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Nových Zámkov – Šafárikova ulica, v bezprostrednej blízkosti parku a len približne 3 minúty pešej chôdze od centra mesta.

Byt sa nachádza na prízemí trojpodlažného bytového domu a ponúka veľmi príjemnú výmeru 62 m².

Byt je čiastočne zrekonštruovaný a predstavuje zaujímavú možnosť pre tých, ktorí hľadajú nehnuteľnosť na okamžité bývanie, ale zároveň chcú mať priestor na jej ďalšie úpravy podľa vlastného vkusu.

DISPOZÍCIA A MOŽNOSTI

Veľkou výhodou je priestranná kuchyňa, ktorú je možné podľa vlastných predstáv využiť aj ako

kuchyňa spojenú s obývacou izbou. Vďaka svojej výmere ponúka byt viacero možností, ako si jeho priestor prispôbiť.

HLAVNÉ VÝHODY

- ✓ výmera až 62 m²
- ✓ 2-izbový byt
- ✓ prízemie
- ✓ čiastočná rekonštrukcia
- ✓ veľká kuchyňa s možnosťou vytvorenia kuchyne s obývačkou
- ✓ možnosť okamžitého bývania
- ✓ zároveň priestor na úpravu podľa vlastných predstáv
- ✓ vyhľadávaná lokalita
- ✓ park v blízkosti bytového domu
- ✓ centrum mesta približne 3 minúty pešo

Výborná lokalita, veľkorysá výmera a množstvo možností, ako si byt prispôbiť.

Či už hľadáte vlastné bývanie alebo zaujímavú investičnú nehnuteľnosť, tento byt určite stojí za pozornosť.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 128.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu

- kompletne vybavenie hypotéky - Vy pridete len na podpis
- znalecký posudok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

