

## PRIPRAVUJEME DO PREDAJA | PRIESTRANNÝ A SLNEČNÝ 2-IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM – LEVICE



**130 000 €**

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Levice          |
| Obec:            | Levice          |
| Ulica:           | LV              |
| Druh:            | Byty            |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt    |
| Typ:             | Predaj          |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |                   |
|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Status:          | aktívne           | Podlahová plocha: | 66 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Stav:             | úplne prerobný    |
| Úžitková plocha: | 66 m <sup>2</sup> | Balkón:           | áno               |

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**EXPERT BÝVANIA** Vám ponúka :

### PRIPRAVUJEME DO PREDAJA | PRIESTRANNÝ A SLNEČNÝ 2-IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM – LEVICE

□ 66 m<sup>2</sup> priestoru, balkón a výborná lokalita. Ponuka, ktorú sa oplatí sledovať!

Už čoskoro pre Vás pripravujeme do ponuky veľký a slnečný 2-izbový byt s balkónom, ktorý sa nachádza na ulici Z. Nejedlého v Leviciach.

Byt s výmerou 66 m<sup>2</sup> ponúka dostatok priestoru na pohodlné bývanie a vďaka svojej rozlohe môže byť zaujímavou voľbou pre jednotlivcov, páry aj každého, kto hľadá priestrannejší dvojizbový byt.

Nachádza sa v zateplenom bytovom dome, ktorý prešiel rekonštrukciou. Veľkým benefitom je aj samotná lokalita s dobrou infraštruktúrou a dostupnosťou do centra mesta, okolitých častí, ako aj k autobusovej a vlakovej stanici.

☐ Viac informácií a fotografie už čoskoro!

Sledujte nás, pretože priestranné byty v dobrej lokalite si zaslúžia Vašu pozornosť. ☐

**Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)**

**Cena nehnuteľnosti : 130.000,- EUR**

Uvedená cena je konečná ( pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak ) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

**V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :**

**- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu**

- kompletné vybavenie hypotéky - Vy pridete len na podpis
- znalecký posudok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

**Upozornenie:**

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

PRÍPADOVÝ ZMLUVY  
**DO 48 HODÍN**  
D NÁS ZÍSKATE TIETO  
**BONUSY zdarma!**

- ZNALECKÝ POSUDOK**  
V HODNOTE **300 €** **ZDARMA**
- ROČNÉ POISTENIE**  
NEHNUTEĽNOSTI **ZDARMA**
- HYPOTEKÁRNY SERVIS**  
S FINANCOVANÍM AŽ DO **100 %** HODNOTY **ZDARMA**

ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vybavíme za Vás*

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**EXPERT BÝVANIA**

**+421948600084**

**dopyt@expertbyvania.sk**

