

## PRIPRAVUJEME DO PREDAJA | 3-IZBOVÝ RODINNÝ DOM – MALÝ LAPÁŠ



**NOVÚ NEHNUTEĽNOSŤ!**

Už čoskoro v ponuke atraktívna nehnuteľnosť.

**KU KÚPE ZÍSKATE:**

- ZNALECKÝ POSUDOK **ZDARMA**
- FINANCOVANIE AŽ DO **100 %** KÚPNEJ CENY
- KOMPLETNÝ PRÁVNÝ A HYPOTEKÁRNÝ SERVIS
- BEZPEČNÝ A BEZSTAROSTNÝ

VÁŠ NOVÝ DOMOV na dosah

### INFO V RK

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Nitra           |
| Obec:            | Malý Lapáš      |
| Ulica:           | MALY LAPAS      |
| Druh:            | Domy            |
| Typ domu:        | Rodinný dom     |
| Typ:             | Predaj          |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                      |                  |                   |                  |
|----------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Status:              | aktívne          | Dĺžka pozemku:    | 1 m              |
| Vlastníctvo:         | osobné           | Úžitková plocha:  | 1 m <sup>2</sup> |
| Plocha predzáhradky: | 1 m <sup>2</sup> | Zastavaná plocha: | 1 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:      | 1 m <sup>2</sup> | Stav:             | novostavba       |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**EXPERT BÝVANIA** Vám ponúka :

#### **PRIPRAVUJEME DO PREDAJA | 3-IZBOVÝ RODINNÝ DOM – MALÝ LAPÁŠ**

Rodinné bývanie s terasou, záhradkou a vlastným parkovaním.

Expert Bývania pripravuje do ponuky 3-izbový rodinný dom v oblúbenej lokalite Malý Lapáš, ktorý už čoskoro osloví záujemcov hľadajúcich príjemné bývanie v pokojnom prostredí, s vlastným vonkajším priestorom a komfortom každodenného života.

Súčasťou ponuky bude terasa, záhradka a parkovacie miesta, vďaka ktorým si môžete vychutnať rannú kávu na čerstvom vzduchu, letné posedenia s rodinou či pohodlné parkovanie priamo pri svojom bývaní.

Malý Lapáš ponúka atraktívnu alternatívu pre tých, ktorí túžia po pokojnejšom bývaní mimo

mestského ruchu, no zároveň chcú zostať v dosahu Nitry.

□ 3 izby | terasa | záhradka | parkovacie miesta

Už čoskoro v ponuke Expert Bývania!

Hľadáte nové rodinné bývanie? Túto ponuku sa oplatí sledovať. Viac informácií už čoskoro!

Expert Bývania – Expert na bývanie a jeho financovanie.

FOTOGRAFIE BYTU POSIELAME VÁŽNYM ZÁUJEMCOM

**Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)**

### **Cena nehnuteľnosti : INFO V RK**

Uvedená cena je konečná ( pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak ) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

### **V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :**

**- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu**

- kompletné vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

### **Upozornenie:**

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

PRÍPADOVÝ PRÍKLAD: PRI PODPÍSE REZERVAČNEJ ZMLUVY DO 48 HODÍN OD NÁS ZÍSKATE TIETO BONUSY zdarma!

- ZNALECKÝ POSUDOK V HODNOTE 300 € ZDARMA
- ROČNÉ POISTENIE NEHNUTEĽNOSTI ZDARMA
- HYPOTEKÁRNY SERVIS S FINANCOVANÍM AŽ DO 100 % HODNOTY ZDARMA

ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA Všetko vybavíme za Vás

**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :

**EXPERT BÝVANIA**  
**+421948600084**

E-mail:

***dopyt@expertbyvania.sk***

