

Slniečny 1-izbový byt s výmerou 37 m² – pokojné bývanie, nízke náklady a možnosť úpravy dispozície



NOVÁ NEHNUTEĽNOSŤ!

Už čoskoro v ponuke atraktívna nehnuteľnosť.

KU KÚPE ZÍSKATE:

- ZNALECKÝ POSUDOK **ZDARMA**
- FINANCOVANIE AŽ DO **100 %** KÚPNEJ CENY
- KOMPLETNÝ PRÁVNÝ A HYPOTEKÁRNY SERVIS
- BEZPEČNÝ A BEZSTAROSTNÝ

VÁŠ NOVÝ DOMOV na dosah

93 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Púchov
Obec:	Beluša
Ulica:	BELUŠA
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	37 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	37 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXPERT BÝVANIA Vám ponúka :

NA PREDAJ: Slniečny 1-izbový byt s výmerou 37 m² – pokojné bývanie, nízke náklady a možnosť úpravy dispozície

Hľadáte útulné bývanie s nízkymi mesačnými nákladmi, dostatkom priestoru a výbornou dostupnosťou služieb? Tento slnečný 1-izbový byt s výmerou 37 m² vás môže príjemne prekvapiť!

Byt sa nachádza na 3. poschodí iba 10-ročného bytového domu s 8-miestnym výťahom. Ponúka veľkorysý otvorený priestor, ktorý umožňuje prispôbiť si dispozíciu podľa vlastných predstáv. Vybudovaním priečky je možné vytvoriť dve samostatné miestnosti a získať tak praktickejšie bývanie.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Výmera bytu: 37 m²

Poschodie: 3. poschodie

Bytový dom: približne 10 rokov

Výťah: priestranný, 8-miestny

Vykurovanie: vlastné

Úložný priestor: samostatná špajza alebo pivnica s výmerou 1,5 m² priamo na poschodí

Možnosť predaja so zariadením po dohode

PREČO SI VYBRAŤ TENTO BYT?

Nízke mesačné náklady vďaka vlastnému vykurovaniu.

Variabilná dispozícia - možnosť oddeliť dennú a spaciu časť.

Priestranná kuchynská linka so spotrebičmi a dostatkom pracovnej plochy.

Veľký sprchovací kút a kúpeľňa spojená s toaletou.

Pokojné bývanie v relatívne novom bytovom dome.

Možnosť kúpy zariadeného bytu - stačí si priniesť osobné veci a bývať.

VÝBORNÁ DOSTUPNOSŤ

Všetka potrebná občianska vybavenosť sa nachádza v blízkom okolí. Veľkou výhodou je aj dostupnosť autobusovej a vlakovej stanice, ku ktorým sa dostanete približne za 5 minút pešo.

IDEÁLNA VOĽBA NA BÝVANIE AJ INVESTÍCIU

Byt je vhodný pre jednotlivca, mladý pár alebo ako investícia na prenájom. Vďaka nízkym nákladom, praktickej lokalite a možnosti úpravy dispozície ponúka zaujímavý potenciál do budúcnosti.

Neváhajte a dohodnite si obhliadku! Príďte sa presvedčiť, že aj 37 m² môže ponúknuť pohodlné, praktické a cenovo dostupné bývanie.

Obhliadku si dohodnite ešte dnes! 0948 600 084 (volajte & alebo pište WhatsApp)

Cena nehnuteľnosti : 93.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám RK Expert bývania zabezpečí a ZDARMA poskytne :

- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu

- kompletné vybavenie hypotéky - Vy prídete len na podpis

- znalecký posudok

- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou

- elektronické podanie na kataster

Upozornenie:

Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. Expert Bývania nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

RI PODPISÉ REZERVAČNEJ ZMLUVY
DO 48 HODÍN
D NÁS ZÍSKATE TIETO
BONUSY zdarma!

ZNALECKÝ POSUDOK
V HODNOTE 300 € **ZDARMA**

ROČNÉ POISTENIE
NEHNUTEĽNOSTI **ZDARMA**

HYPOTEKÁRNY SERVIS
S FINANCOVANÍM AŽ DO 100 % HODNOTY **ZDARMA**

ÚSPORA ČASU | PROFESIONÁLNY PRÍSTUP | MAXIMÁLNA PODPORA *Všetko vybavíme za Vás*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

EXPERT BÝVANIA

+421948600084

dopyt@expertbyvania.sk

